

Αθήνα, 30/05/2019

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Προτιμητέος επενδυτής το Lonwabo Trust για το ακίνητο στην Πρετόρια

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ κατά τη σημερινή του συνεδρίαση έκανε δεκτή τη βελτιωμένη προσφορά του επενδυτικού fund «Lonwabo Trust για την απόκτηση ακινήτου στην Πρετόρια της Νοτίου Αφρικής, η οποία ανέρχεται σε 125.000 ευρώ.

Το ΔΣ του Ταμείου ανακήρυξε την Lonwabo Trust ως Προτιμητέο Επενδυτή, λαμβάνοντας υπόψη τη θετική εισήγηση των συμβούλων του ως προς την εγκυρότητα της υποβληθείσας προσφοράς, την αποτίμηση ανεξάρτητου αποτιμητή και κατόπιν της θετικής γνωμοδότησης του Συμβουλίου Εμπειρογνομόνων.

Αξίζει να σημειωθεί ότι μετά από αίτημα του Ταμείου για βελτιωμένη προσφορά, το τίμημα υπερέβη σημαντικά την ανεξάρτητη αποτίμηση, ενώ με την ολοκλήρωση της συναλλαγής το ελληνικό δημόσιο θα απαλλαγεί πλέον από τα λειτουργικά κόστη του ακινήτου (τέλη ακίνητης περιουσίας, δημοτικά κλπ.).

Το Lonwabo Trust με έδρα το Κέιπ Τάουν ένα αφρικανικό fund που έχει δημιουργηθεί με σκοπό τις επενδύσεις στο real estate.

Το ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή Χάτφιλντ στην Πρετόρια, σε κοντινή απόσταση από το Προεδρικό Μέγαρο και στέγαζε τα γραφεία της Ελληνικής Πρεσβείας στη Πρετόρια μέχρι που εγκαταλείφθηκε λόγω της κακής κατάστασης του.

Για λογαριασμό του ΤΑΙΠΕΔ, η KLC Δικηγορική Εταιρεία ενήργησε ως νομικός σύμβουλος.

Για περισσότερες πληροφορίες και ενημέρωση σχετικά με τα ακίνητα εξωτερικού, μπορείτε να ανατρέξετε στην [ιστοσελίδα](#) του ΤΑΙΠΕΔ.

Πληροφορίες για δημοσιογράφους: Ρόη Χάικου, Τηλέφωνο επικοινωνίας +30 2103274451 / +30 6977560728, Email press@hraf.gr & rhaikou@hraf.gr